



skupina Javni holding Ljubljana

JAVNO PODJETJE VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.

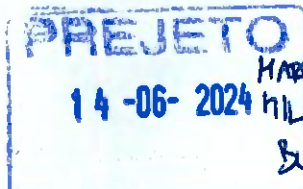
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233 | 1001 Ljubljana, Slovenija

T: 080 86 52 (vodovodni in kanalizacijski sistem)

T: 01 58 08 100 (ravnanje z odpadki)

E: vokasnaga@vokasnaga.si

www.vokasnaga.si



HARŠE

h. LAMZIC

BUDIC

Ljubljana, 11.6.2024

Št. dokumenta: VOK-351-2109/2024-006

Št. soglasja: S-965-24K



LJUBLJANSKI URBANISTIČNI ZAVOD, D.D.
VEROVŠKOVA ULICA 64
1000 LJUBLJANA

MNENJE - KANALIZACIJA

Investitor: PRIGO NEPREMIČNINE d.o.o., PODPEŠKA CESTA 10, 1351 BREZOVICA PRI LJUBLJANI

Objekt, vrsta gradnje: PARKIRIŠČE ZA TOVORNA VOZILA NA BRDU - NOVOGRADNJA

Katastrska občina: GRIČ

Parcelna št.: PO SEZNAMU

Naslov objekta: Koreninova ulica, Ljubljana

Projektna dokumentacija: DGD št.: 9037, LJUBLJANSKI URBANISTIČNI ZAVOD, D.D., september 2023

Dopolnitev vloge: 27.05.2024

Kanalizacijsko omrežje: nova mkčn

Varstveni pas vodnih virov: ni v območju varstvenega pasu vodnega vira

Zmogljivost čiščenja MKČN: 4 PE

Lokacija namestitve MKČN: 102293, 457645

Način čiščenja v MKČN: terciarno

Način odvajanja očiščene odpadne vode iz MKČN v okolje: neposredno

Vodno telo v katerega se odvaja očiščena odpadna voda iz MKČN: 1001

Največja letna količina komunalne odpadne vode, ki nastaja v stavbi: 356 m³

Datum vloge: 29.4.2024

Mnenje izdajamo na osnovi vaše vloge, na osnovi 43. člena Gradbenega zakona GZ-I (Ur. l. RS, št. 199/21), na osnovi 12. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40) in 27. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Ljubljana (Ur. l. RS, št. 9/2018), kot sledi:

1. Z gradnjo se strinjamo.
2. Na obravnavanem območju še ni zgrajena javna kanalizacija.



Registrirano pri Okrožnem sodišču v Ljubljani,
VI. Št. 1/12273/00, ID št. S164520463,
Osnovni kapital 99.836.586,10 EUR

3. Odpadna voda iz sanitarij bo speljana v malo komunalno čistilno napravo – v nadaljevanju MKČN, iz katere bodo očiščene vode vodene preko zadrževalnika padavinskih voda v odprti odvodnik.
4. MKČN bo predvidena zgolj za sanitarije – črno odpadno vodo, zato mora proizvajalec naprave podati mnenje, s katerim garantira, da bo ta MKČN prečistila zgolj črno odpadno vodo, ki bo nanjo dotekala.
5. Ob izgradnji javne kanalizacije je obvezna priključitev na kanalizacijsko omrežje. Za priključitev objekta na javno kanalizacijo bo predhodno potrebno pridobiti soglasje upravljalca javne kanalizacije.
6. Načrtovanje, gradnjo in vzdrževanje MKČN zagotovi investitor ali lastnik objekta in je v njegovi lasti in upravljanju.
7. Investitor mora pisno sporočiti datum pričetka obratovanja MKČN in sicer najpozneje 15 dni po začetku njenega obratovanja. Sporočilo posreduje na naslov: JP VOKA SNAGA d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana. Kontakt: miha.repar@vokasnaga.si. Sporočilo mora vsebovati tudi podatek porabe vode na vodomernem števcu.
8. Iz obvestila morajo biti razvidni podatki o lastniku objekta (firma in sedež lastnika objekta, če je lastnik pravna oseba, oziroma ime in priimek ter naslov lastnika objekta, če je lastnik posameznik) ter izjava lastnika objekta:
 - o skladnosti MKČN z okoljevarstvenim dovoljenjem, če gre za MKČN za obratovanje katere je treba pridobiti okoljevarstveno dovoljenje ali
 - z dokazilom o mnenju oz. soglasju pristojnega mnenjedajalca ali drugim dokazilom v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov.
9. Investitor oziroma upravljavalec MKČN z zmogljivostjo, manjšo od 50 PE, mora v okviru prvih meritev v skladu s predpisom, ki ureja emisijo snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo, na iztoku iz te MKČN zagotoviti meritve za tiste parametre onesnaženosti, za katere so za to MKČN predpisane mejne vrednosti. Prve meritve izvede oseba, vpisana v evidenco izvajalcev obratovalnega monitoringa.
10. Izvajalec javne službe vsako MKČN z zmogljivostjo, manjšo od 50 PE, na svojem območju pregleda enkrat na tri leta, pri čemer prvi pregled izvede prvo naslednje koledarsko leto po izvedbi prvih meritev. O pregledu izda poročilo na predpisanem obrazcu.
11. Več o malih komunalnih čistilnih napravah do 50 PE (MKČN) po standardu SIST EN 12566-3, ki razpolagajo z ustrežno dokumentacijo po predpisih o gradbenih proizvodih, si lahko preberete na spletni strani Gospodarske zbornice Slovenije, Zbornice komunalnega gospodarstva (ZKG).
12. Padavinske vode iz manipulativnih utrjenih površin in strešne padavinske vode bodo vodene preko zadrževalnika padavinskih voda v odprti odvodnik.
13. Investitor si mora pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja pridobiti tudi vodno soglasje (Direkcija RS za vode, Hajdrihova ul. 28c, Ljubljana), skladno s 150. členom Zakona o vodah (Ur. l. RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdr1-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20).
14. Upoštevati je potrebno Zakon o urejanju prostora, ZUreP-3 (Ur. l. RS št. 199/21).
15. Upoštevati je potrebno Gradbeni zakon GZ-1 (Ur. l. RS št. 199/21).
16. Upoštevati je potrebno Zakon o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40).
17. Upoštevati je potrebno Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur. l. RS št. 64/12, 64/14, 98/15 in 44/22 – ZVO-2).
18. Upoštevati je potrebno Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - izvedbeni del (Uradni list RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 22/11 – popr., 43/11 – ZKZ-C, 53/12 – obv. razl., 9/13, 23/13 – popr., 72/13 – DPN, 71/14 – popr., 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 95/15, 38/16 – avtentična razlaga, 63/16, 12/17 – popr., 12/18 – DPN, 42/18 in 78/19 – DPN in 59/22) in Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Ljubljana - strateški del (Ur. l. RS, št. 78/10, 10/11 – DPN, 72/13 – DPN, 92/14 – DPN, 17/15 – DPN, 50/15 – DPN, 88/15 – DPN, 12/18 – DPN in 42/18).



**VODOVOD
KANALIZACIJA
SNAGA**

skupina Javni holding Ljubljana

19. Upoštevati je potrebno Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2).
20. Upoštevati je potrebno Odlok o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Ur. l. RS, št. 9/2018).

Mnenje velja dve leti od izdaje.

Pripravil/a: **Katja Antolič**

Vodja službe soglasij in katastra:

Uroš Srčnik

Vodja tehnično investicijskega sektorja:

Andrej Banko



JAVNO PODJETJE
VODOVOD KANALIZACIJA SNAGA d.o.o.
Vodovodna cesta 90, p.p. 3233
1001 Ljubljana

10